



**icl** IT-CAMPUS  
LINGEN

## EINE NACHHALTIGE BASE FÜR ZUKUNFTSTECHNOLOGIEN.

Ihr neuer Standort für KI, grüne Energie und  
angewandte Innovation.

# FÜR UNTERNEHMEN:

**DER STANDORT FÜR WACHSTUM,  
INNOVATION & VERNETZUNG.**

- DIREKTER ZUGANG ZU WIRTSCHAFT,**  
Forschung & Start-ups
- STARKES UMFELD FÜR KI,**  
Energie & Digitalisierung
- FLÄCHEN FÜR NEUE STANDORTE,**  
Expansion & Zukunftstechnologien
- 2.104 STUDIERENDE AM CAMPUS**  
Lingen als Fachkräftepotenzial
- KURZE WEGE, STARKE PARTNER**  
& ein aktives Innovationsökosystem
- TOP ERREICHBAR**  
direkt an drei Bundesstraßen + Anbindung zum Bahnhof

# FÜR INVESTOREN:

## STANDORT MIT ZUKUNFT, FLÄCHE UND POTENZIAL.

- ☑ Klare Positionierung in KI, grüne Energie und Innovation
- ☑ Zukunftsstandort Lingen, Platz 64 von rund 4000 Kommunen im Deutschen Standortranking
- ☑ Hohe Sichtbarkeit durch KI-Satellit aus Berlin und Wasserstoff-Schwerpunkt als Europas größter Standort für Grünen Wasserstoff
- ☑ Wirtschaftsförderung als aktiver Partner für Entwicklung und Ansiedlung

# FÜR MIETER:

## FLEXIBEL EINSTEIGEN, IM ZUKUNFTSSTANDORT WACHSEN.

- ☑ Zusätzliche Mietflächen direkt auf dem Gelände
- ☑ Ideal für Tech-Unternehmen, Labore & projektorientierte Teams
- ☑ Innovatives Umfeld mit Zugang zu Netzwerk & Entwicklung
- ☑ Attraktiver Standort mit Gastronomie, Nahversorgung & Aufenthaltsqualität
- ☑ Perspektive für Wachstum – vom ersten Mietmodell bis zur eigenen Fläche

# DER CAMPUS IM NORDWESTEN FÜR KI UND INNOVATION

## STANDORT LINGEN:

**4.041**  
GEWERBEBETRIEBE  
AM STANDORT

**30.858**  
SOZIALVERSICHERUNGSPFLICHTIG  
BESCHÄFTIGTE

**22**  
GEBÄUDE

**130.000M<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

### SMART TECH & GREEN ENERGY

Verbindung aus KI-Kompetenz und regionaler Wasserstoffwirtschaft.

### STARKE PARTNER VOR ORT

Ein belastbares Netzwerk aus Unternehmen, Hochschulen und Institutionen.

### HOCHWERTIG & NACHHALTIG GESTALTET

Ein Arbeitsumfeld, das Innovation und Arbeitgeberattraktivität stärkt.

### FLEXIBLE ARBEITS- UND ENTWICKLUNGSRÄUME

Flächen für Tech-Unternehmen, Labore und projektorientierte Teams.

### KOMFORT & ALLTAGSANGEBOTE

Fitness, Nahversorgung und Gastronomie u.v.m. direkt vor Ort.

### VERNETZUNG & ZUSAMMENARBEIT

Direkter Zugang zu Wirtschaft, Forschung und Start-ups.

WWW.ICL.DE



WEITERE INFORMATIONEN UNTER:

## ANSPRECHPARTNER

Lassen Sie uns gemeinsam prüfen, welche Flächen- und Entwicklungsmöglichkeiten zum Vorhaben Ihres Unternehmens passen.



**JONAS  
BERGER**

Projektverantwortung  
ICL


 0591 9144-804

 [j.berger@lingen.de](mailto:j.berger@lingen.de)



**LUDGER  
TIEKE**

Fachbereichsleitung  
Wirtschaftsförderung und  
Liegenschaften

 0591 9144-800

 [l.tieke@lingen.de](mailto:l.tieke@lingen.de)